

В качестве мер по снижению расходов на работы (услуги) управляющая организация предлагает:

№	Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией	Периодичность выполнения
1	Оборудование всех квартир многоквартирных домов индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Периодическое информирование
2	Оборудование всех многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	По мере выявления отсутствия общедомового прибора учета и согласования установки ОПУ на общем собрании собственников
3	Согласование и установка индивидуального размера платы по текущему ремонту, позволяющему проводить мероприятия по энергосбережению	Периодически
4	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем тепло-водоснабжения и водоотведения, электрооборудования и приборов учета с целью предотвращения аварийных ситуаций, течей, прекращений подачи энергоресурсов, а также с целью своевременного планирования затрат для согласования возможных ремонтов с собственниками помещений МКД	Необходимость выполнения подобного рода работ определяется для каждого многоквартирного дома в отдельности и отражается в планах по текущему ремонту на очередной год
5	Дополнительное утепление конструктивных элементов с целью снижения потерь тепловой энергии	Необходимость выполнения подобного рода работ определяется для каждого многоквартирного дома в отдельности и отражается в планах по текущему ремонту на очередной год
6	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления, ремонт изоляции систем отопления и ГВС в подвальных и цокольных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Работы проводятся согласно графика подготовки МКД к осенне-зимнему отопительному периоду
7	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС с целью снизить утечки воды и аварийные ситуации в системе ХВС	Необходимость выполнения подобного рода работ определяется для каждого многоквартирного дома в отдельности и отражается в планах по текущему ремонту на очередной год
8	Установка балансировочных кранов на системе отопления, расположенных в местах общего пользования (подъездах)	Необходимость выполнения подобного рода работ определяется для каждого многоквартирного дома в отдельности и отражается в планах по текущему ремонту на очередной год